

细分地产

中证细分产业主题指数系列由细分有色、细分机械等7条指数组成，分别从相关细分产业中选取规模较大、流动性较好的上市公司证券作为指数样本，以反映相关细分产业上市公司证券的整体表现。

全称	中证细分房地产产业主题指数					指数代码	000816
发布日期	2012年4月11日	调样频率	每半年	样本股数	50	路透代码	.CSI000816
基日	2004年12月31日	基值	1000	货币	人民币	彭博代码	SH000816

指数走势



收益率

1个月	3个月	年初至今	1年	3年年化	5年年化	2021	2022	2023	2024
3.99%	2.32%	-4.90%	11.18%	-14.20%	-15.11%	-14.28%	-15.17%	-28.67%	-2.45%

波动率

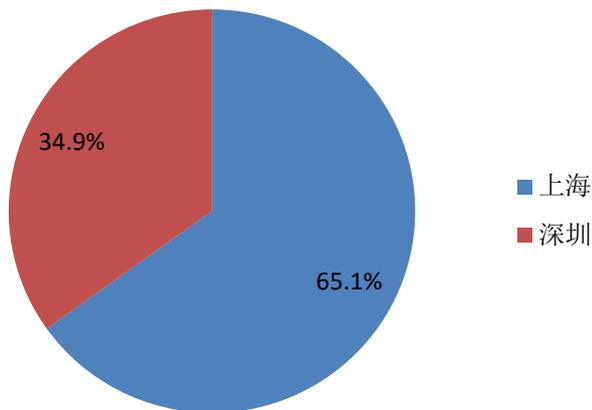
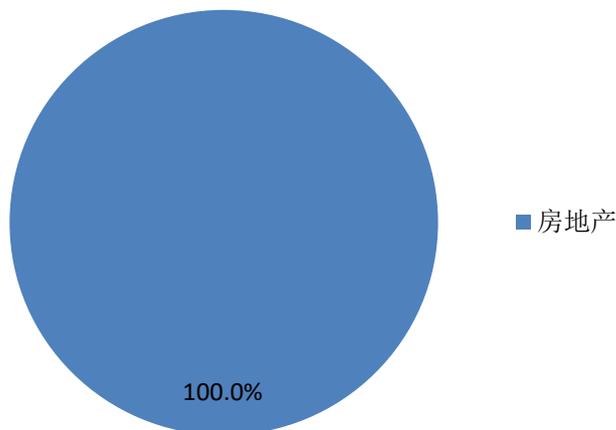
1年年化	31.84%
3年年化	29.15%
5年年化	27.98%

基本面

滚动市盈率	24.61
市净率	.78
股息率	0.77%

市值(亿元)

成分股总市值	8947	个股总市值最大	955
指数市值	4408	个股总市值最小	45
		个股总市值平均	179

上市交易所权重分布

行业权重分布

十大权重股

代码	名称	行业	上市交易所	权重
600048	保利发展	房地产	上海	13.00%
000002	万科A	房地产	深圳	9.95%
001979	招商蛇口	房地产	深圳	7.15%
600895	张江高科	房地产	上海	5.66%
600515	海南机场	房地产	上海	5.09%
600208	衢州发展	房地产	上海	3.98%
601155	新城控股	房地产	上海	3.00%
002244	滨江集团	房地产	深圳	2.82%
600383	金地集团	房地产	上海	2.70%
600325	华发股份	房地产	上海	2.39%

衍生指数

全收益指数	代码	H00816	路透代码	.CSIH00816	彭博代码	--
净收益指数	代码	--	路透代码	--	彭博代码	--

联系我们

中证指数有限公司

电话：+86-21-50185500

网站：www.csindex.com.cn

传真：+86-21-50186368

电邮：csindex@sse.com.cn

免责声明

本文件仅供参考, 不构成任何证券、金融产品或其他投资工具或任何交易策略的依据或建议。中证指数有限公司(“中证指数”)不保证其准确性或完整性。对任何因直接或间接使用本文件或其中任何内容而造成的损失, 中证指数不承担任何法律责任。“中证®”、“中证指数®”、“CSI®”的商标归属于上海证券交易所及/或中证指数。